

Số: 973/TB-CCTHADS

Thủ Dầu Một, ngày 09 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 49/2014/DS-ST ngày 20/5/2014 và Trích lục bản án số 50A/2014/TLQĐ-DS ngày 01/7/2014 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2680/QĐ-CCTHA ngày 01/8/2014 và số 2633/QĐ-CCTHA ngày 21/7/2014 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 11/QĐ-CCTHADS ngày 10/12/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 82 BDS/2022/CT.ĐA ngày 26/4/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 892/TB-CCTHADS ngày 26/4/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một;

Xét thấy đã hết thời hạn thông báo nhưng đương sự không yêu cầu định giá lại tài sản và cũng không thỏa thuận lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Để đảm bảo thủ tục thi hành án, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản mà Chấp hành viên đã kê biên cụ thể như sau:

1. Tài sản bị kê biên của bà Thái Thị Chính và ông Huỳnh Văn Bích đưa ra đấu giá gồm: Diện tích đất 357,9m² thuộc thửa đất số 1183, tờ bản đồ số 08, tọa lạc tại phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 711227, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất: H33358 do UBND thị xã (nay là thành phố) Thủ Dầu Một cấp ngày 12/02/2008 cho ông Huỳnh Văn Bích.

2. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 2.032.514.100đ (*Hai tỷ không trăm ba mươi hai triệu năm trăm mười bốn ngàn một trăm đồng*). Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT).

3. Điều kiện tham gia: Các tổ chức tham gia đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản phải hội đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản:

- **Thời gian đăng ký, nộp hồ sơ:** từ 07 giờ 30 phút ngày 10 tháng 5 năm 2021 đến 16 giờ 00 ngày 12 tháng 5 năm 2022 (*trong giờ hành chính*).

- **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương. Địa chỉ: đường Thích Quảng Đức, khu phố 12, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

- **Hồ sơ đăng ký gồm:** Hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá tài sản, giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan, phương án đấu giá tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ bán đấu giá và chi phí khác trong việc tổ chức bán đấu giá tài sản.....

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản biết./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (để đăng trên trang TTĐT và Cổng TTĐT của Tổng cục THADS);
- Lưu: VT, HSTHA.



Lưu Thị Huyền Nga